

Wijkplatform Vergadering Bankras Kostverloren

Woensdag 24 november 2010 * 20.00 uur

Verslag

Aanwezig (volgens de presentielijst): Hugo Böker, T. Westenberg, Ben Onink, Jaap Prent (BBA), M. Luchtenburg, Ellen Ruijter, Joop de Jong, Jaap Jonker, Martin Boon, Fred vd Werff (buurtregie), Ruud Looman (buurtregie), M. v.d. Meer, Bert Staal, Wilma Driessen, Romke Hekstra, Leo Houtkamp, Saskia de Jong, Ilana Grune, Flory Straatsma, Wim Jesse, Joop v.d. Meer, J. Spek, M. Veeningen, Sietse Bouma (opbouwwerk), Henk Blom (voorz.)

Bericht van verhindering ontvangen van: dhr. Ido Nathans, mw. Els Poel, mw. Esther Rienks – Veenboer (PvdA), dhr. P. van Niekerk, mw. Marjo Fambach (notuliste).

1. OPENING EN MEDEDELINGEN, VASTSTELLEN AGENDA.

- Om 20.05 opening van de vergadering en welkom aan aanwezige leden. Er is een goede opkomst, ondanks CL-voetbal.
- Notulist vanavond: vanwege ziekte van marjo Fambach zullen Sietse Bouma en Henk Blom samen het verslag opstellen.
- Verzoek om de presentielijst in te vullen; gaarne email adres vermelden.
- Vaststellen agenda: een redelijk volle agenda. Punt 2 is een presentatie over de ombouw van de Bankraskerk tot een synagoge. Hiervoor hebben we tot 21 uur uitgetrokken. We willen graag om ca. 22.00 uur de vergadering afronden: mogelijk dat we de agenda niet volledig kunnen afwerken.

2. PRESENTATIE OVER DE OMBOUW VAN DE BANKRASKERK TOT EEN SYNAGOGE.

Gast / presentatie door Jaron Weijel, van NIHS.

De synagoge op Kostverlorenhof stamt uit 1980; er is behoefte aan een groter gebouw. De Bankraskerk kwam in de verkoop en besloten is deze kerk te kopen en om te bouwen tot synagoge. Bij het ziekenhuis is ook een synagoge, maar aangezien de bezoekers van de synagoge komen lopen is besloten dichter bij het oude gebouw te blijven en deze kerk te kopen.

De kerk is ca. 2 x zo groot als de oude synagoge. Er moeten een aantal bouwkundige voorzieningen worden getroffen: om wegzakken tegen te gaan moeten er in een hoek van het gebouw een paar palen bijgeheid worden, het dak moet vernieuwd worden. Kerk en synagoge hebben vergelijkbare functies. Binnen wordt de kerkzaal wat verkleind t.b.v de ontmoetingsruimte. De kerkzaal krijgt een balkon vanwege het gescheiden zitten van mannen en vrouwen. Er komt binnen een dagsynagoge voor 25 – 50 mensen. De ingang wordt verplaatst naar de westkant (kant van de hoge flat aan de Max Havelaarlaan). De buitenkant wordt niet wit zoals eerder de bedoeling was, maar wordt wel gereinigd. De klok wordt vervangen door een menora.

Binnen komt een religieus bad; er komt een gang in het gebouw, met indien bouwtechnisch en financieel mogelijk een te openen glazen dak: hierdoor is trouwen in de open lucht en het vieren van het Loofhuttenfeest in de buitenlucht mogelijk. Mocht dit niet mogelijk zijn, dan wordt de buitenruimte bij de rabinaatskamer hiervoor gebruikt.

Het gebouw wordt voor zover mogelijk milieuvriendelijk gemaakt, o.a. door duurzame energie, gebruik van grondwater voor baden / douchen, doorspoelen toiletten. Hiervoor wordt een pompinstallatie geïnstalleerd.

Veiligheidsvoorzieningen: geen auto's tot bij het gebouw door plantenbakken of betonnen paaltjes.

Er komt veiligheidsglas en camera toezicht. Er komt geen hek om de synagoge heen. Aan de parkkant wordt de bestaande tuinmuur tot ca. 2 meter verder opgemetseld.

Buurtregie wil hier graag betrokken worden bij de veiligheidszaken.

Vragen:

- Het oude gebouw is verkocht, over de koper kunnen geen mededelingen worden gedaan.
- De planning: de architect is het bestek aan het afronden. Daarna komt de fase van de offerte. Verwacht wordt dat in maart / april de bouw kan gaan starten. Eind 2011 moet dan een deel in gebruik kunnen worden genomen. In voorjaar 2012 is alles gereed.
- Het ombouwen in religieus opzicht is een kwestie van het bevestigen van een Mezoëza (bevat tekst uit Deuteronomium) op de deurpost.
- Waterpomp: deze kan een lage, hinderlijke bromtoon veroorzaken; hieraan moeten in het bestek al eisen worden geformuleerd.
- Bezichtiging? Ja, als het af is.

- Parkeerprobleem? Gebruik: zaterdagdienst veel synagoge gangers, vrijwel iedereen komt lopend. Door de weers zeer beperkt aantal synagoge gangers; wel avondactiviteiten. Een paar huwelijken per jaar, geen uitvaarten. Bij de huwelijken en bridgeavonden kan parkeeroverlast ontstaan.

De heer Weijel wordt hierna met applaus bedankt voor zijn heldere presentatie.

3. VERSLAG VERGADERINGEN 24 FEBRUARI EN 26 MEI.

Het verslag van de vergadering van 24 februari en het verslag van de vergadering van 26 mei zijn in de vorige vergadering (29 september) niet behandeld. Er is tot heden geen reactie op de verslagen van 24 februari en 26 mei ontvangen; het voorstel is om deze verslagen zonder inhoudelijke behandeling goed te keuren. Voorstel wordt overgenomen. Verslagen van 24 februari en 26 mei zijn hiermee goedgekeurd.

4. VERSLAG VERGADERING 29 SEPTEMBER.

Het verslag van 29 september is in de bestuursvergadering van 10 november vastgesteld en ligt in deze vergadering voor ter goedkeuring door het wijkplatform. Verzoek is om verslag via de email eerder te verspreiden. Intentie is het verslag ca. 2 weken na de wijkplatformvergadering via de email te verspreiden.

Opmerkingen via email ontvangen:

- o Mw. Els Poel was met kennisgeving afwezig.
- o Over de presentatie:
 - HOV-knooppunt, busstation Carmenlaan: dit valt onder het project Gebiedsvisie A9 en valt niet onder de verantwoordelijkheid van de projectgroep Amstelveenlijn.
 - Verkeersknooppunten, de kruisingen op de Beneluxbaan: tijdens de ombouw van lijn 51 tot metrolijn zullen er kruisingen tijdelijk afgesloten zijn. Het projectbureau heeft als taak om hiervoor oplossingen (omleidingsroutes) te bedenken. Tevens moet het projectbureau inzichtelijk maken hoe de Beneluxbaan overgestoken kan worden en hoe afslaand verkeer de metro gaat kruisen als de metrolijn klaar is.

In de vergadering wordt nog een opmerking gemaakt over de gevolgen van de omleidingsroutes. Wat betekenen die andere routes voor met name de doorstroming? Worden de groen-tijden van verkeerslichten tijdelijk aangepast? Ook hierover zal het projectbureau informatie moeten geven. In het voorjaar van 2011 zal de gemeenteraad een besluit nemen over het programma van eisen; dan moet ook duidelijk zijn of omzetting naar een metrolijn financieel haalbaar is.

Binnenkort, vanaf 8 december, gaat het projectbureau weer voorlichtingsavonden organiseren. In de bestuursvergadering van wpf BaKo komt iemand van de Stadsregio om te vertellen over het aanvullend openbaar vervoer (aanvullend op de metro); dan zal het bestuur nagaan of het zich leent voor een presentatie in het wijkplatform.

5. FINANCIËN WIJKPLATFORM.

Met de agenda is meegezonden een overzicht van de begroting 2010, de realisatie / de besteding tot nu toe en concept begroting voor 2011.

Het overzicht geeft een goed beeld van de bestedingen tot nu toe; de begroting wordt aan de gemeente doorgegeven. Er zijn verder geen vragen en opmerkingen. Overzicht goedgekeurd.

6. BESTUURSVERKIEZING.

Op 9 december zijn in de wijkplatformvergadering benoemd voor 1 jaar: de heren Martin Boon en Joop de Jong. De heer Joop de Jong heeft aangegeven niet herkiesbaar te zijn. De heer Martin Boon heeft aangegeven nog 1 jaar beschikbaar te zijn. Het bestuur stelt voor om in de vacature te voorzien door de heer Peter de Swart voorzitter van de werkgroep A9 / Operabuurt, te benoemen tot bestuurslid. Bij verhindering zal als zijn vervanger optreden de heer Jaap Jonker, lid van de werkgroep A9 / Operabuurt.

Tevens stelt het bestuur voor om de heer Martin Boon te herbenoemen voor een periode van 1 jaar. Bewoners die zich kandidaat wilden stellen voor een bestuursfunctie dienden dit aan het bestuur kenbaar te maken, uiterlijk 48 uur voor aanvang van de vergadering. Hiervan is geen gebruik gemaakt. De heren Peter de Swart (plv. dhr. Jaap Jonker) en dhr. Boon zijn hiermee benoemd resp. herbenoemd voor een periode van 3 resp. 1 jaar.

De heer de Jong wordt met een applaus bedankt voor zijn jarenlange gedreven inzet voor het wijkplatform.

7. RAPPORTAGE WERKGROEPEN, BUURTREGIE, WIJKTEAMLEIDER.

- Kostverlorenhof / Suze Groeneweglaan:

- o De bouwactiviteiten van de starterswoningen zijn in volle gang.
- o De ML Kingschool zit nu deels (wat in de JF Kennyschool zat) in een dependance.
- o Initiatief vanuit bewoners inzake grondwater en veiligheid. Een groep bewoners van Oostelijk Halfgrond en de Straat van Mozambique, waarvan Bert Staal in deze vergadering woordvoerder is, zet problemen en gedachte acties uiteen. M.b.t. grondwater zijn er andere wijkbewoners die aangeven hier ook mee te maken hebben gehad. Na de vergadering zullen gegevens worden uitgewisseld. M.b.t. veiligheid (gewelddadige inbraak in september) is er al contact geweest met de buurregisseur.
- o De synagoge is in de presentatie aan de orde geweest.
- o Deelplan 2 (noordelijk deel van het voormalige A3 tracé: er zijn activiteiten en wijzigingen in het plan, maar geen informatie voor het wijkplatform.
- A9 / Operabuurt:
 - o Er komt een onderzoek of verbreding van de A9 eigenlijk wel nodig is, gezien het feit dat de doorstroming van het verkeer verbeterd is. Hiermee kan de ondertunneling op losse schroeven komen te staan.
- Bako Centraal:
 - o Jeu de boules baan heeft opnieuw een nieuwe toplaag gekregen: de ballen rollen nu weer.
 - o De biljartclubs uit de Bankrashal krijgen onderdak op de Zetterij.
 - o De Bankraskerk is in de presentatie aan de orde geweest.
- Verkeer en vervoer:
 - o Er is een gesprek aangevraagd met de gemeente om te praten over de fietspaden.
- Pandora:
 - o Panta Rhei bovenbouw in gebruik genomen.
 - o Klaasje Zevenster niets over bekend.
- Groen:
 - o De fietstocht door de wijk is nog niet geweest.

RAPPORTAGE BUURTREGISSEURS

Ruud Loman / Kostverloren:

- winkelcentrum heeft 2^e ster Keurmerk Veilig Ondernemen. Gaan op naar de 3^e ster. Toezicht mbv. cameras wordt geregeld.
- preventie: 2 achterpaden projecten worden gerealiseerd.
- inbraken: 7 pogingen, 5 geslaagd, 2 mislukt.
- burencnflict overgedragen aan buurtbemiddeling.
- dependance ML Kingschool: vanwege andere toegang verplaats parkeerprobleem zich nu naar de flat aan het Oostelijk Halfgrond. Wellicht kan de werkgroep verkeer hier aandacht aan besteden?
- verkeerscontroles: Beneluxbaan (snelheid), fietsverlichting en bromfietsoverlast (rollerband controle)
- babbeltrucs: pas op voor tel. enquête waarmee zgn prijzen te winnen zijn en colporteurs die vragen geld te pinnen..
- overlast jeugd: aanpak op één locatie heeft meestal verplaatsing naar een ander lokatie tot gevolg.
- aandacht gevraagd voor folders over veiligheid” werken aan veiligheid doen we samen en aanmeldingsformulier voor mail-alert: iets gezien? iets gehoord? Meld u aan voor mail-alert.

Fred van der Werff / Bankras:

- criminaliteitscijfers in onze wijk vallen relatief mee.
- veel fietsdiefstallen: tot nu toe al 45!, Met name bij halte Oranjebaan, maar ook uit boxen bij flats.
- er is een verschuiving van inbraak bij bedrijven naar inbraak bij woningen.
- 6 inbraken, 2 gelukt, 4 mislukt. Met name via achterkant van woningen.
- 1 straatroof, waarvoor 4 verdachten zijn aangehouden.
- winkelcentrum Bankras: gaat op voor de 2^e ster Keurmerk Veilig Ondernemen.
- Panta Rhei: gebouw voor bovenbouw in gebruik genomen: toename van antal leerlingen met 350. Evt. overlast (Ilefbaarheid, veiligheid) wordt scherp in de gaten gehouden.
- caravans en aanhangers: na actie van buurtregie is aantal sterk afgenomen.

Vragen:

- Bij brand in de Jeanne d' Arclaan moest arrestatieteam ingrijpen ivm. veiligheidsituatie voor de brandweer. Er was grote politie inzet nodig. Dit is soms ook nodig bij zoekacties of betrapting op heterdaad.

RAPPORTAGE WIJKTEAMLEIDER

De wijkteamleider is niet aanwezig; punt vervalt.

8. RONDVRAAG

Verzoek vanuit de vergadering om Marjo Fambach beterschap te wensen. Dit wordt overgebracht.

Wijkplatform zelf? Participatie staat onder druk na aantreden van nieuwe college van B & W. Het lijkt er op dat de gemeente de rol van het wijkplatform wil terugdringen en meer alleen met de direct omwonenden ontwikkelingen wil bespreken. Morgen is er een bijeenkomst waarin meer duidelijk zal worden.

Afvalbakken? Waarschijnlijk zal alle afvalinzameling (grijs, groen en plastic) eens per 2 weken gaan gebeuren. Waarschijnlijk gaat de gemeente een wasschema voor de afvalcontainer publiceren.

9. SLUITING

Vergaderdata wijkplatform: vergaderdata 2011: worden in de e.v. bestuursvergadering (8 december) vastgesteld en daarna gecommuniceerd.

Kerstborrel 16 december, 16.30 – 18.00 uur Alleman; uitnodiging volgt.

De voorzitter sluit de vergadering om 22. 20 uur; de bar is nog even open

Emailadres van het wijkplatform is: bako@wijkplatform.info

Website van het wijkplatform is: www.wijkplatforms-amstelveen.nl

Servicelijn van de gemeente: 020-5404911.

Aanmelden voor email-alert? www.depolitiezoekt.nl

Informatie over voorlichtingsbijeenkomsten Amstelveenlijn / lijn 51? www.amstelveenlijn.nl